

# Buurtvereniging Bloemendaal-Noord



Aan het College van Burgemeester en Wethouders  
en de Gemeenteraad van de gemeente Bloemendaal  
Bloemendaalseweg 158  
2051 GJ Overveen

✉ Dr. J. van Deventerlaan 7  
2061 KT Bloemendaal  
☎ 023-5383113  
✉ [info@bloemendaalnoord.nl](mailto:info@bloemendaalnoord.nl)  
💻 [www.bloemendaalnoord.nl](http://www.bloemendaalnoord.nl)  
Bankrekening: 91.39.77.411  
KvK Haarlem 34345708

Betreft: omgevingsvergunning Bergweg 1A VELD

Bloemendaal, 10 augustus 2011

Geachte Raad en College,

Wij hebben kennis genomen van de aanvraag door de Stichting Exploitatie MHC HBS bij de gemeente voor een omgevingsvergunning (WABO) voor het aanleggen van 2 kunstgrasvelden op hun accommodatie Bergweg 1A VELD (verder te noemen: bouwaanvraag).

Allereerst willen wij stellen dat dit geen eenvoudige bouwaanvraag genoemd kan worden. Dit moge blijken uit de inhoud van onze hierna volgende zienswijze.

Reden om hierbij het College van B&W dringend te verzoeken “het gevoel van de Raad (i.c. de Commissie Samenleving)” in te winnen alvorens een beslissing te nemen.

Vervolgens geven wij 10 argumenten op grond waarvan wij van mening zijn dat deze uitbreiding van kunstgras op de velden van hockeyclub HBS niet zou mogen plaatshebben.

1. de ligging van de velden aan de binnenduinrand, direct grenzend aan zowel kwetsbaar Natura2000-gebied als aan woningen, bestaand en in aanbouw
2. het betreft een toename van het kunstgras-areaal met 50%; HBS wenst met deze aanvraag 100% kunstgras op al hun aaneengesloten velden te realiseren; in het verleden hebben grote partijen zoals PWN, Woningbouwvereniging Brederode en de Buurtvereniging bezwaar gemaakt tegen telkens weer uitbreiding van het kunstgrasoppervlak. Steeds met valide argumenten. Het wordt tijd om deze partijen te honoreren in hun bezwaren en niet ongelimiteerd de kant van de sport te kiezen
3. alle bouwaanvragen van kunstgras werden in het verleden gevolgd door een bouwaanvraag van kunstlicht; er is zodoende een onaanvaardbaar groot aaneengesloten gebied met kunstlicht te verwachten; HBS zal dan kunnen doorgroeien van circa 700 leden in 2003 via circa 1.400 leden thans naar 2.000 leden in de nabije toekomst

# Buurtvereniging Bloemendaal-Noord

Vervolg blz. 2



4. na de toekenning van kunstlicht op het 3<sup>e</sup> veld is door de gemeente een regulier overleg tussen de club en de omwonenden als voorwaarde gesteld; verwacht zou mogen worden dat HBS de thans voorliggende bouwaanvraag tevoren aan de omwonenden kenbaar had gemaakt en met hen besproken zou hebben; dit is niet het geval geweest
5. de te gebruiken formulieren voor de bouwaanvraag zijn toegesneden op gebouwen; dit betekent dat de aanvrager geen enkele toelichting hoeft te verstrekken; toch is dit een bouwwerk dat effecten teweeg brengt in de omgeving; wij vinden dat deze zwaar moeten wegen
6. in termen van de onlangs door de Raad vastgestelde Sportnota is intensivering een mogelijkheid tot capaciteitsvergroting van de accommodatie; er is een nieuwe wijze van beoordeling in deze nota opgenomen voor wat wel en wat niet kan; gekozen is voor de publiekrechtelijke beoordeling waarbij in het Bestemmingsplan de voorwaarden en criteria worden vastgelegd; op 8 juni 2011 is het voorontwerp Bestemmingsplan Bloemendaal 2011 gepubliceerd; hierin is voor de velden van de huidige bouwaanvraag opgenomen dat er geen intensivering door middel van kunstgras en kunstlicht zal worden toegestaan; dit is een keuze die consistent is met het door de Raad gewenste beleid van de laatste jaren; zo lang het stadium van het voorontwerp duurt is het nog niet van kracht, en dient de gemeente nog een andere mogelijkheid (zoals de privaatrechtelijke) te gebruiken om de door de Raad gewenste keuze materieel veilig te stellen
7. in termen van het maatschappelijk belang van de sport voor de Bloemendaalse bevolking is het (doen) bewegen van mensen zeker van belang en het bewegen van de jeugd van bijzonder belang; echter, de mogelijkheden tot het beoefenen van de hockeysport zijn in de gemeente in ruime mate aanwezig; wanneer HBS meer jeugdigen kan laten hockeyen, zijn er andere clubs die ruimte op hun velden over houden; natuurlijk zal de lobby van de hockeybond dit niet beamen, maar onafhankelijk onderzoek heeft nog nooit plaatsgevonden
8. het door HBS gewenste uitbreiden en intensiveren van de accommodatie heeft onomkeerbare effecten op natuurlijke, landschappelijke en menselijk woongenot betreffende kwaliteiten; gemeente wordt a.u.b. wakker en bezint alvorens gij begint
9. de intensivering van de accommodatie betekent ook een verdere en ingrijpende toename van verkeersbewegingen en parkeerproblematiek; verkeersbewegingen op deze kwetsbare locatie brengen diverse verstorende effecten teweeg; parkeerruimte is in beginsel ontoereikend aan de Bergweg en de Brederodelaan; daarbij dient ook gelet te worden op groeiruimte die in de toekomst door voetbalclub BVC (waar ook kunstgras tot intensiever gebruik kan leiden) geclaimd kan worden

# Buurtvereniging Bloemendaal-Noord

Vervolg blz. 3



10. tot slot de directe aantasting van woongenot voor omwonenden; een grote(re) club die investeert en blijkens de Sportnota toch op eigen benen moet staan, zal ook buiten de veldactiviteiten van alles ondernemen; meer verkeer, parkeeroverlast, geluid, het kunstlicht, de reuring van feestende sporters, dit alles zal onherroepelijk tot meer overlast leiden; mensen verschillen in de mate dat zij dit zullen ervaren en beleven als overlast; eind juli 2011 hebben wij de bewoners in de nabijheid van de accommodatie met een brief op de hoogte gesteld van de bouwaanvraag, en daarbij tevens gevraagd hoe men daarover denkt; van 82 van de 125 uitgezette brieven werd een duidelijke reactie verkregen (een respons van maar liefst 66%):

**Geen probleem** 30 omwonenden (37%) vonden:

– de sport moet die kansen krijgen – heb(ben) daar geen/weinig last van

**Geen mening** 8 omwonenden (10%) vonden:

– leven en laten leven – alles heeft zijn voor en zijn tegen

**Bezorgdheid** 25 omwonenden (30%) vonden:

– dit kan teveel overlast geven – wil wel een petitie of zoiets ondertekenen

**Ontoelaatbaar** 17 omwonenden (21%) vonden:

– de grens was al bereikt

**Overige reacties** 2 omwonenden (2%).

Meer dan 50% van de direct omwonenden ervaart significant overlast.

En er zijn ook iets verder weg wonende mensen die kenbaar maken overlast te ervaren.

En behalve de huidige omwonenden zijn er de 83 huurwoningen (met circa 130 mensen) in aanbouw die pal aan de velden komen te liggen, én de overige woningen in het zuidelijk gedeelte van het Park Brederode.

Nogmaals, gemeentebestuur van Bloemendaal, bezint eer gij begint.

Hoogachtend,

Buurtvereniging Bloemendaal-Noord

voor deze,

F. Ph. Stembert  
voorzitter

W. van Meenen  
penningmeester